

วารสาร

การเงินการคลัง

ปีที่ 30 ฉบับที่ 94 : มกราคม - มีนาคม 2561



สัมภาษณ์พิเศษ

ดร.กอบศักดิ์ ภูตระกูล

รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี

- > สัมภาษณ์พิเศษ ดร.กอบศักดิ์ ภูตระกูล
รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี
“พัฒนาศักยภาพในพื้นที่ เพื่อหลุดพ้นความยากจน”
- > Views on Belt and Road Initiative
- > Cashless Society...เทรนด์ใหม่ไร้เงินสด
- > การพัฒนาเครื่องมือติดตามภาวะเศรษฐกิจภูมิภาคของไทย

ราคา 79 บาท

ISSN 1686607-X



9 771686 607012



1 8 0 2 2 8



Secondary Mortgage Corporation
บริษัทตลาดรองสินเชื่อกู้ยืมอาศัย



บตท. เสนอขายพันธบัตร มูลค่าไม่เกิน 1,000 ล้านบาท

อายุ 3 ปี (ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2563) อัตราดอกเบี้ย
ร้อยละ 2.15 ต่อปี เสนอขายต่อนักลงทุนสถาบัน
และ/หรือนักลงทุนรายใหญ่



บตท. และ ธพว. ลงนาม MOU โครงการทรัพย์สินรอกการขาย

ร่วมกับธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลาง
และขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว. หรือ
SME Development Bank) เพื่อช่วยลูกค้า
บตท. ที่ประกอบธุรกิจ SMEs จัดหาแหล่งทุนเพิ่ม
เพื่อใช้รักษาร่วมกันระหว่างสถาบันการเงิน
เฉพาะกิจ (SFI) ภายใต้สังกัดกระทรวงการคลัง



บตท. ต้อนรับประธานกรรมการ ท่านใหม่

บตท. มอบดอกไม้แสดงความยินดีในโอกาสที่
นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์ ที่ปรึกษาด้าน
เศรษฐกิจระหว่างประเทศ สำนักงานเศรษฐกิจ
การคลัง เข้ารับตำแหน่งประธานกรรมการ
บตท.



บตท. และ ธพว. เปิดงานมหกรรม ขายทรัพย์สิน NPA ส่งท้ายปี 2560

ร่วมพิธีเปิดงาน "มหกรรมขายทรัพย์สิน NPA
ส่งท้ายปี 2560" กับธนาคารพัฒนาวิสาหกิจ
ขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว. หรือ SME Development Bank) ภายใต้
โครงการความร่วมมือด้านทรัพย์สิน
รอกการขาย (NPA)



บตท. บรรยายพิเศษเรื่อง Securitization

นางวสุภาภรณ์ วิชาลสวัสดิ์ กรรมการและ
ผู้จัดการ บตท. เป็นวิทยากรบรรยายพิเศษ
หัวข้อ "Financial Instruments in Real Estate :
Securitization" แก่นักศึกษาปริญญาโท
ภาควิชาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ คณะพาณิชย-
ศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์



บตท. ร่วมพิธีเปิดงาน "สุดยอด SMEs ส่งสุข ส่งท้าย ส่งความ ประทับใจ" กับ ธพว.

โดยมีนายวิสุทธิ์ ศรีสุพรรณ รัฐมนตรี
ช่วยว่าการกระทรวงการคลังเป็นประธาน
ในพิธี บตท. ได้นำทรัพย์สินรอกการขาย
(NPA) ร่วมจำหน่ายให้กับประชาชน ณ
ตลาดคลองผดุงกรุงเกษม



ทริสประกาศอันดับเครดิต AA-

บริษัท ทริสเรทติ้ง จำกัด ประกาศอันดับ
เครดิตองค์กร และพันธบัตรไม่ด้อยสิทธิ
ไม่มีหลักประกันของบริษัทตลาดรอง
สินเชื่อกู้ยืมอาศัย (บตท.) ที่ระดับ AA-
ด้วยแนวโน้ม "Stable" หรือ "คงที่"

SMC NPA

ทรัพย์สินที่ ย่อยขายแนะนำ
มองหาที่กู้ยืมอาศัยทำเลดี้ มีคุณภาพ
เชิญเลือกชมได้โดย Scan QR Code



QR SMC NPA

"NO"
Gift
Policy



ปีใหม่ 2561 นี้ บตท. มีนโยบาย

No Gift Policy

เปลี่ยนของขวัญเป็นคำอวยพร
ตามนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี



www.smc.or.th
@smc.or.th

บริษัทตลาดรองสินเชื่อกู้ยืมอาศัย SMC
webmaster@smc.or.th

บริษัทตลาดรองสินเชื่อกู้ยืมอาศัย (บตท.)

ชั้น 21 อาคารเอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ เลขที่ 89
ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทร 0 2018 3666 โทรสาร 0 2018 3611-3

NETWORKING
ENERGY
FORWARD
ACCOUNTABILITY



NAN PROVINCE- HONGSA BAN CHIANG MAN LUANG PRABANG

สำนักงานความร่วมมือพัฒนาเศรษฐกิจ
กับประเทศเพื่อนบ้าน (องค์การมหาชน) (สพพ.)

พาแควหลวงพระบางเมืองมรดกโลก เพียง
เดินทางเข้าจากด่านห้วยโก๋น-บ้านนาปง-
หงสา-ไชยะบุรี-หลวงพระบาง ท่านจะได้พบกับ
ธรรมชาติของป่าไม้ที่มีความสวยงาม และอุดมสมบูรณ์
เส้นทางถนนส่วนใหญ่จะลาดยาง แคบชัน ขึ้นเขา
แต่เป็นปลายทางเลือกที่ใกล้ที่สุดของนักท่องเที่ยว

ระหว่างการเดินทางท่านจะได้ชมวิทิวทัศน์
วิถีชีวิตความเป็นอยู่ในการดำรงชีวิตของคนในท้องถิ่น
การเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจที่มีการขยายตัวของ
ภาคอุตสาหกรรมต่างๆ อาทิ โรงไฟฟ้า บิมน้ำมัน
โรงแรม ร้านอาหาร เกษตรกรรม และแหล่งท่องเที่ยว
ที่สำคัญ โดย สพพ. ได้ให้การสนับสนุนทางการเงิน
ให้แก่รัฐบาลของ สปป.ลาว ในการพัฒนาถนนจาก
เมืองหงสา - บ้านเชียงแมน (เมืองจอมเพชร แขวง
หลวงพระบาง) สปป.ลาว ระยะทาง 114 กิโลเมตร
ซึ่งโครงการที่กล่าวจะดำเนินการแล้วเสร็จในสิ้นปี
2561



ความเป็นเมืองมรดกโลก ทำให้หลวงพระบางมีนักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้น
โรงแรม รีสอร์ท เกสต์เฮาส์ ร้านอาหาร ฯลฯ ได้รับการยอมรับด้านคุณภาพ
นอกจากนี้การขนส่งสินค้า และการนำเข้าวัตถุดิบ-ผลิตภัณฑ์ต่างๆ จากนาน
ไปยังหลวงพระบางจะสะดวกและรวดเร็วขึ้น

จากระยะเวลา 8 ชม. เส้นทางสายใหม่นี้จะใช้เวลาเพียง 4 ชม. โดยเดินทาง
จากนาน (ไทย) - หลวงพระบาง (สปป.ลาว) ได้อย่างสะดวกและใช้ระยะเวลาที่
น้อยลง ซึ่งจะเป็นการสนับสนุนยุทธศาสตร์ด้านการท่องเที่ยวได้อย่างดียิ่ง



สำนักงานความร่วมมือพัฒนาเศรษฐกิจกับประเทศเพื่อนบ้าน (องค์การมหาชน) (สพพ.)
อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 14, 123 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ +662 617 7676 โทรสาร +662 617 7683-4

www.neda.or.th



6

สัมภาษณ์พิเศษ

ดร.กอบศักดิ์ ภูตระกูล
รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี



13

Viwe on
Belt and Road Initiative



18

Cashless Society...
เทรนด์ใหม่ไร้เงินสด



27

การพัฒนาเครื่องมือติดตาม
ภาวะเศรษฐกิจภูมิภาคของไทย

CONTENT

การคลังและการเงิน

- 36 Escrow Agent: รู้จัก กระจก กระจก
- การเลือกหนึ่งของการคุ้มครองผู้ซื้อที่อยู่อาศัย
- 43 มาตรการสนับสนุนการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน
- เศรษฐกิจและสังคมภายในท้องถิ่น

เศรษฐกิจมหภาคและระหว่างประเทศ

- 47 พลเมืองไทย... ขบวนการโลก
- 56 ธุรกิจซ่อมบำรุงอากาศยานในประเทศไทย-คลื่นลูกใหม่ใน EEC
- 64 ทุนมนุษย์ (Human Capital) ยุค Thailand 4.0
- 73 FATCA จากความตกลงกับพระราชบัญญัติ
- 78 ความริเริ่มแถบเศรษฐกิจและเส้นทางของจีน
- (China's Belt and Road Initiative: BRI)

คลังข้อมูลและสถิติ

- 83 ประเมินการ: สถานการณ์ด้านการคลัง
- 87 ประเมินการ: ข้อมูลเศรษฐกิจไทย
- 89 ประเมินการ: ข้อมูลเศรษฐกิจคู่ค้าไทย 15 ประเทศ
- 98 Infographic

สารบัญ

- 101 สุขภาพ: “จิตป่วย” เรื่องใกล้ๆ ที่ใครๆ ไม่รู้
- 105 อาหาร: ขนบมรดกของไทย
- 107 ภาพยนตร์: Darkest Hour จริงหรือที่ชั่วโมฆะนี้มีดม
- 110 ท่องเที่ยว: รัสเซีย

