

แนวข้อสอบ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
พ.ศ. 2543 by BornExam

สอบราชการ



แนวข้อสอบ

ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหา
ประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2543



แนวข้อสอบ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
พ.ศ. 2543 by BornExam



สอบราชการ

แนวข้อสอบ

ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหา
ประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2543



แนวข้อสอบ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

พ.ศ. 2543 by BornExam

แนวข้อสอบราชการ

ข้อมูลหนังสือ

ชื่อหนังสือ : แนวข้อสอบ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2543

นามปากกา : BornExam

ผู้เขียน : เพชร่มงคล ลีสกุล

ปก : การศึกษาตำราเรียน

จัดทำเมื่อ : ตุลาคม 2568

จำนวน : 17 หน้า

ราคา : 10 บาท (จัดจำหน่ายในรูปแบบ e-book)

สงวนลิขสิทธิ์หนังสือเล่มนี้ ตามพระราชบัญญัติลิขสิทธิ์ พ.ศ. 2537 และพระราชบัญญัติลิขสิทธิ์ (ฉบับเพิ่มเติม) พ.ศ.2558

ไม่อนุญาตให้สแกนหนังสือ หรือคัดลอกเนื้อหาส่วนใดส่วนหนึ่งหรือทั้งหมดของหนังสือ เพื่อการสร้างฐานข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ รวมทั้งดัดแปลงในรูปแบบบันทึกเสียง หรือเผยแพร่ด้วยรูปแบบและวิธีการอื่นใด

นอกจากจะได้รับอนุญาตความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของลิขสิทธิ์เท่านั้น

สารบัญ

	หน้า
หมวด 1 : ข้อความทั่วไป	4
หมวด 2 : การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน	5
บทเฉพาะกาล	10
เฉลยแนวข้อสอบ	11
ความรู้เสริมท้ายเล่ม	15

หมวด 1: ข้อความทั่วไป

ข้อ 1. ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2543 นี้ มีผลใช้บังคับเมื่อใด?

- ก. วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป
- ข. วันที่ 15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2543
- ค. ตั้งแต่วันที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนาม
- ง. ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ 2. ผู้มีอำนาจรักษาการตามระเบียบนี้ และมีอำนาจตีความวินิจฉัยปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้คือผู้ใด?

- ก. รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
- ข. ผู้ว่าราชการจังหวัด
- ค. ปลัดกระทรวงมหาดไทย
- ง. ผู้บริหารท้องถิ่น

ข้อ 3. ตามระเบียบนี้ "องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น" หมายความว่าข้อใดบ้าง?

- ก. องค์การบริหารส่วนจังหวัด และเทศบาล เท่านั้น
- ข. องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล
- ค. องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย
- ง. องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และส่วนราชการอื่นในภูมิภาคที่กฎหมายกำหนด

ข้อ 4. ข้อใดคือความหมายของ "ประโยชน์ตอบแทน" ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้?

- ก. ค่าเช่า เงิน หรือสิ่งของที่ให้เป็นการตอบแทนการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน
- ข. ค่าเช่า เงิน สิ่งของ หรือสิทธิอย่างอื่นที่ให้เป็นการตอบแทนการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน
- ค. เงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรองเท่านั้น
- ง. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เกี่ยวกับการเช่า

ข้อ 5. ข้อใด ไม่ใช่ ชื่อตำแหน่งของผู้บริหารท้องถิ่นที่ระบุไว้ในคำนิยามของระเบียบนี้?

- ก. นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- ข. นายทศมนตรี
- ค. ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล
- ง. ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบล

หมวด 1: ข้อความทั่วไป

ข้อ 6. ระเบียบกระทรวงมหาดไทยฉบับใดที่ถูกลบเลิกในปี พ.ศ. 2541 ตามข้อ 3 ของระเบียบนี้?

ก. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2531

ข. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2538

ค. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2541

ง. ถูกทุกข้อ

หมวด 2: การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน

ข้อ 7. หลักการทั่วไปของการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนดให้ดำเนินการโดยวิธีใด?

ก. วิธีตกลง

ค. วิธีประมูล

ข. วิธีสอบราคา

ง. วิธีเฉพาะเจาะจง

ข้อ 8. การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ที่มีกำหนด ไม่เกินสามปี ผู้ใดเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ?

ก. สมาชิกท้องถิ่น

ค. ผู้บริหารท้องถิ่น

ข. ปลัดกระทรวงมหาดไทย

ง. คณะกรรมการจัดหาประโยชน์

ข้อ 9. การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ที่มีกำหนด เกินสามปี ผู้ใดเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ?

ก. สมาชิกท้องถิ่น

ค. คณะกรรมการจัดหาประโยชน์

ข. ผู้บริหารท้องถิ่น

ง. ผู้ว่าราชการจังหวัด

ข้อ 10. การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ที่ดำเนินการโดยวิธีประมูล หากมีความจำเป็นหรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ใครมีอำนาจเสนอให้สภาท้องถิ่นให้ความเห็นชอบดำเนินการเป็นอย่างอื่นโดยไม่ต้องดำเนินการประมูลก็ได้?

ก. ปลัดกระทรวงมหาดไทย

ค. ผู้บริหารท้องถิ่น

ข. ผู้ว่าราชการจังหวัด

ง. คณะกรรมการจัดหาประโยชน์

ข้อ 11. ในการให้เช่าที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่มีลักษณะถาวร เจือนไปโดยทั่วไปกำหนดให้กรรมสิทธิ์ในอาคารหรือสิ่งก่อสร้างเป็นของใคร?

ก. ผู้เช่า

ค. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ข. ผู้บริหารท้องถิ่น

ง. รัฐบาล

ข้อ 12. ผู้เช่าที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่มีลักษณะถาวร จะได้รับสิทธิการเช่าอาคารหรือสิ่งก่อสร้างมีกำหนดไม่เกินกี่ปี นับแต่วันลงนามสัญญาเช่า?

ก. หนึ่งปี

ค. สามปี

ข. สองปี

ง. ห้าปี

เฉลยแนวข้อสอบ

ข้อ 1. **เฉลย:** จ. ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

เหตุผล: ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป.

ข้อ 2. **เฉลย:** ค. ปลัดกระทรวงมหาดไทย

เหตุผล: ให้ปลัดกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามระเบียบนี้ และมีอำนาจตีความวินิจฉัยปัญหา....

ข้อ 3. **เฉลย:** ค. องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย

เหตุผล: "องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น" หมายความว่า องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย.

ข้อ 4. **เฉลย:** ข. ค่าเช่า เงิน สิ่งของ หรือสิทธิอย่างอื่นที่ใช้เป็นการตอบแทนการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน

เหตุผล: "ประโยชน์ตอบแทน" หมายความว่า ค่าเช่า เงิน สิ่งของ หรือสิทธิอย่างอื่นที่ใช้เป็นการตอบแทนการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน.

ข้อ 5. **เฉลย:** จ. ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบล

เหตุผล: "ผู้บริหารท้องถิ่น" หมายความว่า นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด นายเทศมนตรี ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล และผู้บริหารท้องถิ่นอื่นที่กฎหมายกำหนด. ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลไม่ได้ถูกรับไว้ในนิยามนี้ (เทียบกับ ประธานกรรมการบริหาร อบต.).

ข้อ 6. **เฉลย:** ค. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2541

เหตุผล: ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2541 และ (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2541 ถูกยกเลิก.

ข้อ 7. **เฉลย:** ค. วิธีประมูล

เหตุผล: การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ดำเนินการโดยวิธีประมูล.

ข้อ 8. **เฉลย:** ค. ผู้บริหารท้องถิ่น

เหตุผล: การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ มีกำหนดไม่เกินสามปี ให้ผู้บริหารท้องถิ่น เป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ.

ข้อ 9. **เฉลย:** ก. สภาท้องถิ่น

เหตุผล: การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ มีกำหนดเกินสามปี ให้สภาท้องถิ่นเป็นผู้อนุมัติ.

ข้อ 10. **เฉลย:** ค. ผู้บริหารท้องถิ่น

เหตุผล: ถ้ามีความจำเป็นหรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการให้ผู้บริหารท้องถิ่นเสนอสภาท้องถิ่นให้ความเห็นชอบดำเนินการเป็นอย่างอื่น โดยไม่ต้องดำเนินการประมูลก็ได้.