



Shortnote

กฎหมายค้าประกัน

จำนอง จำนำ



# สารบัญ

## คำประกัน

|                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| องค์ประกอบของการคำประกัน (ม. 680).....                                           | 2  |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                           | 3  |
| การทำสัญญาคำประกัน (ม. 680, ม. 727/1).....                                       | 4  |
| ขอบเขตความรับผิดชอบของผู้คำประกัน (ม. 305, ม. 681 – ม. 683, ม. 691, ม. 692)..... | 5  |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                           | 9  |
| การเรียกร้องผู้คำประกัน (ม. 686).....                                            | 10 |
| สิทธิของผู้คำประกันเมื่อลูกหนี้ผิดนัด (ม. 686, ม. 687, ม. 694).....              | 11 |
| สิทธิเกี่ยงของผู้คำประกัน (ม. 681/1, ม. 688 – ม. 690).....                       | 12 |
| สิทธิของผู้คำประกันภายหลังชำระหนี้ (ม. 693, ม. 695, ม. 682).....                 | 14 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                           | 15 |
| การสิ้นสุดและการหลุดพ้นของการคำประกัน (ม. 697 – ม. 701).....                     | 16 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                           | 19 |
| อายุความ.....                                                                    | 20 |

## จำนอง

|                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------|----|
| องค์ประกอบของการจำนอง (ม. 702).....                                    | 22 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                 | 22 |
| คู่สัญญาจำนอง (ม. 705, ม. 706, ม. 709).....                            | 23 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                 | 23 |
| ทรัพย์สินที่สามารถนำมาจำนองได้ (ม. 703, ม. 170, ม. 712, ม. 730).....   | 24 |
| หนี้ที่สามารถจำนองได้ (ม. 701, ม. 681).....                            | 25 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                 | 25 |
| การทำสัญญาจำนอง (ม. 681, ม. 704, ม. 707, ม. 708, ม. 714).....          | 26 |
| การทำข้อตกลงการบังคับจำนองต่างจากกฎหมายกำหนด (ม. 711).....             | 27 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                 | 27 |
| ขอบเขตของการจำนอง (ม. 715, ม. 716).....                                | 28 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                 | 31 |
| สิทธิของผู้จำนอง (ม. 713, ม. 724 – ม. 726).....                        | 32 |
| สิทธิของผู้รับจำนอง (ม. 722, ม. 723).....                              | 33 |
| สิทธิและความรับผิดชอบของผู้รับโอนทรัพย์สินจำนอง (ม. 736 – ม. 743)..... | 34 |
| การบอกกล่าวบังคับจำนอง (ม. 728, ม. 735, ม. 714/1).....                 | 36 |
| วิธีการบังคับจำนอง (ม. 729).....                                       | 37 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                 | 38 |

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| ลำดับการบังคับจำนอง (ม. 730 – ม. 732, ม. 734).....                            | 39 |
| กรณีบังคับจำนองแล้วได้เงินไม่พอชำระหนี้ (ม. 733).....                         | 40 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                        | 40 |
| การระงับของการจำนอง (ม. 744, ม. 746).....                                     | 41 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                        | 42 |
| การชำระหนี้ การระงับหนี้ และการเปลี่ยนแปลงการจำนองต้องจดทะเบียน (ม. 746)..... | 43 |
| อายุความ (ม. 745).....                                                        | 44 |

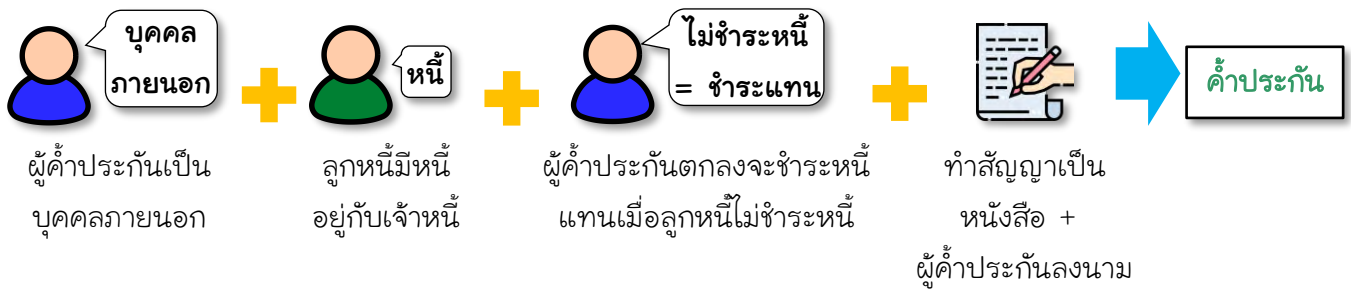
## **จำนำ**..... **45**

|                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------|----|
| ลักษณะของการจำนำ (ม. 747, ม. 756).....                                  | 46 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                  | 47 |
| วิธีการจำนำ (ม. 747, ม. 750 – ม. 754).....                              | 48 |
| ขอบเขตของการจำนำ (ม. 748).....                                          | 50 |
| สิทธิหน้าที่ของผู้รับจำนำ (ม. 282, ม. 758, ม. 760, ม. 761, ม. 762)..... | 51 |
| สิทธิหน้าที่ของผู้จำนำ (ม. 755).....                                    | 53 |
| การบังคับจำนำ (ม. 764 – ม. 768).....                                    | 54 |
| การระงับของการจำนำ (ม. 769, ม. 193/27).....                             | 55 |
| ตัวอย่างคำพิพากษา.....                                                  | 55 |
| อายุความ.....                                                           | 56 |

ขอขอบคุณรูปภาพจาก [www.freepik.com](http://www.freepik.com) และ [www.flaticon.com](http://www.flaticon.com)

# คำประกัน

# องค์ประกอบของการค้าประกัน (ม. 680)



## หนี้ที่ค้ำประกันได้

### หนี้ประธาน

หนี้สมบูรณ์



หนี้ไม่เสียหายเพราะความสามารถ, ความสำคัญผิดในคุณสมบัติ + ผู้ค้ำประกันรู้



หนี้ที่มีเงื่อนไขบังคับก่อน

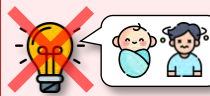


หนี้ในอนาคต

## หนี้ที่ค้ำประกันไม่ได้

### หนี้ประธาน

หนี้ที่เป็นโมฆะ



หนี้ไม่เสียหายเพราะความสามารถ, ความสำคัญผิดในคุณสมบัติ + ผู้ค้ำประกันไม่รู้



หนี้ไม่เสียหายเพราะกลฉ้อฉล



หนี้ไม่เสียหายเพราะข่มขู่

## ผู้ค้ำประกันเป็นบุคคลภายนอก

- ผู้ค้ำประกันเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลก็ได้
- ผู้ค้ำประกันต้องไม่ใช่ลูกหนี้หรือลูกหนี้ร่วม

## ลูกหนี้มีหนี้อยู่กับเจ้าหนี้

- สัญญาประธานต้องเกิดก่อนสัญญาค้ำประกัน

## ผู้ค้ำประกันตกลงชำระหนี้แทนเมื่อลูกหนี้ไม่ชำระหนี้

- การตกลงชำระหนี้ให้คนอื่นที่ไม่ใช่เจ้าหนี้ ไม่ใช้การค้ำประกัน
- การตกลงชำระหนี้โดยไม่ระบุว่าชำระให้ก็ต่อเมื่อลูกหนี้ไม่ชำระหนี้ ไม่ใช้การค้ำประกัน
- การรับรองว่าลูกหนี้ชำระหนี้ได้ ไม่ใช้การค้ำประกัน
- การอวัลตัวเงิน ไม่ใช้การค้ำประกัน

## สัญญาค้ำประกันทำเป็นหนังสือ + ผู้ค้ำประกันลงนาม

- เจ้าหนี้และลูกหนี้ไม่จำเป็นต้องลงนามในสัญญาค้ำประกัน และไม่ต้องให้ความยินยอมด้วย

## ตัวอย่างคำพิพากษา

- ฎีกา 1302/2534 – ผู้ค้ำประกันต้องไม่ใช่ลูกหนี้ หรือลูกหนี้ร่วม
- ฎีกา 3781/2533 – หนี้ประธานต้องเกิดขึ้นก่อนสัญญาค้ำประกัน
- ฎีกา 243/2522 – การตกลงชำระหนี้ให้คนอื่นที่ไม่ใช่เจ้าหนี้ ไม่ใช่การค้ำประกัน
- ฎีกา 828/2519 – การตกลงชำระหนี้ของผู้อื่น ไม่ใช่การค้ำประกัน แต่เป็นการตกลงเข้าเป็นลูกหนี้ร่วม
- ฎีกา 1066/2539 – การรับรองโดยไม่ระบุว่าชำระหนี้ให้เมื่อลูกหนี้ไม่ชำระหนี้ ไม่ใช่การค้ำประกัน
- ฎีกา 3177/2538 – การรับอวัลตัวสัญญาใช้เงิน ไม่ใช่การค้ำประกัน
- ฎีกา 1274/2544 – สัญญาค้ำประกันไม่ต้องการลายมือชื่อของเจ้าหนี้
- ฎีกา 762/2519 – ลูกหนี้ไม่ต้องยินยอมด้วยในการทำสัญญาค้ำประกัน
- ฎีกา 1268/2555 – ถ้าหนี้ประธานสมบูรณ์ การค้ำประกันก็สมบูรณ์และตกทอดสู่ทายาท
- ฎีกา 2715/2538 – การค้ำประกันหนี้ในอนาคต ผู้ค้ำประกันไม่ต้องรู้เห็นด้วยในขณะที่เกิดหนี้