



QR CODE BOOK

รหัสสูตรออนไลน์ในหนังสือ



ได้เงินเงินสภาพคล่อง  
แต่บ้านยังอยู่

คู่มือ

รีไฟแนนซ์บ้าน

ให้ธนาคาร

[อนุมัติ]

วงเงินเพิ่ม

ละเอียดจบทุกขั้นตอน  
ศึกษาแล้วสามารถทำได้ด้วยตนเอง

- ภริณา ตันทวทร : สนธยา แยมกับ -

# วิธีการรับชมคลิปวิดีโอ หลักสูตรออนไลน์ภายในเล่ม

---

- 1 เปิดไฟล์ E-Book ของท่านขึ้นมา
- 2 นำโทรศัพท์มาสแกนไปที่ QR Code  
(เนื่องจากไม่สามารถบันทึกภาพหน้าจอได้ อาจจำเป็นต้องใช้โทรศัพท์อีกเครื่องเพื่อสแกน)
- 3 รับชมคลิปวิดีโอได้เลย ทบทวนซ้ำได้  
ไม่จำกัด



# คู่มือ รีไฟแนนซ์บ้าน ให้อาคารอนุมิตวงเงินเพิ่ม

โดย ภิรณา ตันතුร : สนธยา แยมกับ

ราคา 3,950 บาท

สงวนลิขสิทธิ์ หนังสือเล่มนี้ตามพระราชบัญญัติ (ฉบับเพิ่มเติม) พ.ศ. 2558  
ห้ามคัดลอกเนื้อหา ภาพประกอบ รวมทั้งดัดแปลงเป็นแผ่นบันทึกเสียง ดัดแปลงวีดิทัศน์  
หรือเผยแพร่ด้วยรูปแบบ และวิธีการอื่นใดก่อนได้รับอนุญาต

## ข้อมูลทางบรรณานุกรมของหอสมุดแห่งชาติ

National Library of Thailand Cataloging in Publication Data

ภิรณา ตันතුร.

คู่มือ รีไฟแนนซ์บ้าน ให้อาคารอนุมิตวงเงินเพิ่ม.-- กรุงเทพฯ : เซเวนตี บুক, 2566. 128 หน้า.

1. การกู้ยืมส่วนบุคคล. 2. การกู้ยืมธนาคาร. I. สนธยา แยมกับ, ผู้แต่งร่วม. II. ชื่อเรื่อง

332.743

ISBN 978-616-8235-66-9

พิมพ์ครั้งที่ 1.-- กันยายน 2566

ประธานบริหาร

บรรณาธิการอำนวยการ

กรรมการผู้จัดการ/บรรณาธิการบริหาร

ที่ปรึกษาด้านการตลาด

ผู้จัดการฝ่ายสัมพันธ์ และเว็บไซต์ Creator

กองบรรณาธิการ

เลขานุการกองบรรณาธิการ

ออกแบบปก/จัดหน้า/วิดิทัศน์

ฝ่ายการตลาด

เครดิตภาพประกอบ

ธวัชชัย พิษผล

ผศ.ดร.ตฤณกร เกตุกุลพันธ์

ปริญญากา พิษผล

อิสระ โอภาปัญญาโชติ

จิตาภา ฤทธิ์เทพ

ณัฐริกา หลิมไทยงาม

สุประวีณ์ ขวาชิจกร

ณัฐนันท์ ไกรรินทร์ กานติมา เมืองคำ

ภักพล จิรวิทยาภรณ์

อุบลวรรณ สายเสมา อีสริย์ พันธุ์สวรรค์

Design by Freepik

ภูมิใจสร้าสรณ์ และ จัดจำหน่ายโดย

บริษัท เซเวนตี บุก จำกัด

194/10 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

พิมพ์ที่

บริษัท กู๊ดเฮด พรินต์ติ้ง แอนด์ แพคเกจจิ้ง กรุป จำกัด

6/1 ซอยเสรีไทย 58 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510

Tel. 02-136-7042 Fax. 02-136-7043

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0-1055-56139-31-7 สำนักงานใหญ่

# คำนำ สำนักพิมพ์

## กระแสเงินสด

คือการไหลเวียนของเงินเข้าและออกจากบัญชีที่เป็นของบุคคลหรือธุรกิจ ในช่วงเวลาที่เฉพาะเจาะจง เป็นสิ่งสำคัญมากที่เราจะต้องจัดการกระแสเงินสดให้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

เพื่อให้ธุรกิจและครอบครัวประสบความสำเร็จและอยู่รอด

แต่ตัวแปรที่เกิดจากภาวะทางเศรษฐกิจของประเทศ หรือวิกฤตจากโรคภัย ภัยพิบัติ ซึ่งเป็นสิ่งที่เราไม่สามารถควบคุมได้ ทำให้หลายคนขาดสภาพคล่องทางการเงิน

หนังสือเล่มนี้

เกิดขึ้นมาเพื่อต่อยอดชีวิต

ให้เราได้หายใจต่อ

ให้เราได้ขับเคลื่อนชีวิตและธุรกิจอย่างไม่ต้องสะดุด

หลายคนเคยรีไฟแนนซ์แล้วไม่สำเร็จ

แต่ความล้มเหลวสามารถเป็นครูที่ยอดเยี่ยมให้กับเราได้

มันสามารถสอนเราเกี่ยวกับจุดอ่อน จุดบอด จุดที่เราต้องปรับปรุงได้  
ความล้มเหลวสามารถสอนให้เรารู้จักความอดทน ความมุ่งมั่น และความ  
สำคัญของความเพียร

คนที่ประสบความสำเร็จหลายคนเคยพบกับความล้มเหลวระหว่างทาง  
และท้ายที่สุดความล้มเหลวเหล่านั้นก็กลายเป็นเครื่องมือในการช่วยให้  
ประสบความสำเร็จ

สำนักพิมพ์หวังว่าหนังสือเล่มนี้ จะช่วยให้ผู้ที่อยากกริไฟแนนซ์บ้าน  
สามารถทำได้ด้วยตัวเองจนธนาคารยินยอมอนุมัติตัวเลขตามที่ท่าน  
ต้องการ

กองบรรณาธิการ

# คำนำ ผู้เขียน

ในหนังสือเล่มนี้ ผู้เขียนตั้งใจถ่ายทอด ความรู้ความเชี่ยวชาญจากประสบการณ์ในการทำงานทางด้านสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยมากกว่า 10 ปี เพราะเล็งเห็นว่าการรีไฟแนนซ์บ้านคือสิ่งที่จำเป็นและมีประโยชน์เป็นอย่างมากในการสร้างความมั่นคงทางการเงิน ในหนังสือเล่มนี้จะเปิดเผยความเป็นไปได้และโอกาสที่นำเสนอสำหรับผู้ที่เป็นเจ้าของบ้าน ไม่ว่าจะเป็นเจ้าของบ้านหลังแรกหรือผู้ที่อยู่บนบ้านโดยสังหาริมทรัพย์มานานหลายปี การทำความเข้าใจรายละเอียดปลีกย่อยของการรีไฟแนนซ์สามารถเป็นตัวเปลี่ยนเกมในการบรรลุเป้าหมายทางการเงินได้

การมีบ้านเป็นก้าวสำคัญ ไม่ใช่แค่เพียงการมีสถานที่ที่เป็นของตัวเองเท่านั้น แต่เป็นการลงทุนที่สามารถปูทางไปสู่อนาคตทางการเงินที่ปลอดภัยยิ่งขึ้น การรีไฟแนนซ์บ้านเป็นเครื่องมือเชิงกลยุทธ์ที่ช่วยให้คุณใช้ประโยชน์จากมูลค่าบ้านของคุณ เป็นช่องทางในการเข้าถึงอัตราดอกเบี้ยที่ดี ลดการชำระหนี้รายเดือน หรือแม้แต่ให้ทุนสนับสนุนเหตุการณ์สำคัญในชีวิต เช่น การศึกษา การปรับปรุงบ้าน หรือการรวมภาระหนี้อื่น ๆ

ในหนังสือเล่มนี้ เราจะไขปริศนาโลกของการรีไฟแนนซ์บ้าน โดยแยกแนวคิดที่ซับซ้อนออกเป็นภาษาที่เข้าใจได้ง่าย เราจะอธิบายถึงการรีไฟแนนซ์ประเภทต่างๆ ที่มี เช่น การรีไฟแนนซ์แบบกำหนดอัตราและเงื่อนไข การรีไฟแนนซ์แบบมีเงินส่วนเกิน หรือแม้แต่การรีเทนชั่น

เราจะเจาะลึกถึงปัจจัยต่าง ๆ ที่มีอิทธิพลต่อคุณสมบัติของคุณสำหรับการรีไฟแนนซ์ รวมถึงคะแนนเครดิต อัตราส่วนเงินกู้ต่อมูลค่า และอัตราส่วนหนี้สินต่อรายได้ เราจะแนะนำคุณตลอดขั้นตอนการสมัคร โดยให้คำแนะนำเกี่ยวกับวิธีเตรียมการเงินและเอกสาร เพื่อเพิ่มโอกาสสูงสุดในการได้รับข้อตกลงการรีไฟแนนซ์ที่น่าพอใจ

นอกจากนี้ เราจะจัดการกับข้อกังวลทั่วไปและความเข้าใจผิดเกี่ยวกับการรีไฟแนนซ์บ้าน หักล้างความเชื่อผิด ๆ และเพิ่มศักยภาพให้กับคุณด้วยข้อมูลที่ถูกต้อง เป้าหมายของเราคือเพื่อให้คุณมีความรู้และความมั่นใจในการตัดสินใจอย่างรอบรู้เกี่ยวกับอนาคตทางการเงินของคุณ

ไม่ว่าคุณต้องการลดค่าใช้จ่ายรายเดือน ใช้ประโยชน์จากส่วนของบ้านเพื่อการลงทุนอื่น ๆ หรือเพียงแค่ทำความเข้าใจให้ดียิ่งขึ้น หนังสือเล่มนี้จะทำหน้าที่เป็นคู่มือที่เชื่อถือได้

ดังนั้น เรามาเริ่มต้นเรียนรู้ไปด้วยกัน ทำความเข้าใจไปทีละบทในตอนท้ายคุณจะมีเครื่องมือเพื่อคว้าโอกาสในการรีไฟแนนซ์และปูทางสู่อนาคตทางการเงินที่มั่นคงขึ้น

สนธยา แยมทับ  
ภริณา ตันทวทธ



# สารบัญ

## บทนำ

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| รีไฟแนนซ์สินเชื่ เพื่อที่อยู่อาศัย          | 12 |
| - ความหมายของการรีไฟแนนซ์สินเชื่อ           | 14 |
| - เหตุผลในการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย  | 15 |
| - ความแตกต่างของการรีไฟแนนซ์และการรีเทนชั่น | 16 |

## บทที่ 1

|                                                                                            |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ทำความเข้าใจเกี่ยวกับการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย<br>(วิดีโอบทนี้มีความยาว 08:32 นาที) | 18 |
| - ประเภทของการรีไฟแนนซ์                                                                    | 20 |
| - การรีไฟแนนซ์ทำงานอย่างไร                                                                 | 23 |
| - ประโยชน์ของการรีไฟแนนซ์                                                                  | 25 |
| - ความเสี่ยงและข้อเสียของการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย                                  | 26 |

## บทที่ 2

|                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| เมื่อใดควรพิจารณาการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย<br>(วิดีโอบทนี้มีความยาว 03:22 นาที) | 28 |
| - เมื่อต้องการอัตราดอกเบี้ยลดลง                                                        | 30 |
| - เมื่อศักยภาพในการขอสินเชื่อมีมากขึ้น                                                 | 31 |
| - เมื่อมูลค่าบ้านเพิ่มขึ้น                                                             | 32 |
| - เมื่อเป้าหมายทางการเงินเปลี่ยนไป                                                     | 33 |

### บทที่ 3

#### ปัจจัยที่ต้องพิจารณาก่อนรีไฟแนนซ์

34

(วิดีโอบทนี้มีคามยาว 07:43 นาที)

- เครดิตบูโรผู้ขอสินเชื่อ 36
- อัตราส่วนหนี้สินต่อรายได้ 38
- สถานะการทำงานหรือการทำธุรกิจ 39
- ระยะเวลาในการผ่อนชำระ 41
- เหตุผลในการรีไฟแนนซ์ 42

### บทที่ 4

#### อุปสรรคที่อาจเกิดขึ้นกับการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย

44

(วิดีโอบทนี้มีคามยาว 10:22 นาที)

- คะแนนเครดิตไม่ดีหรือประวัติเครดิตไม่ปกติ 46
- มูลค่าของทรัพย์สินไม่เพียงพอ (ราคาประเมินต่ำ) 50
- อัตราส่วนหนี้สินต่อรายได้สูง 53
- การเปลี่ยนแปลงงานล่าสุด 55

### บทที่ 5

#### ประโยชน์ของการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย

56

(วิดีโอบทนี้มีคามยาว 06:01 นาที)

- ลดอัตราดอกเบี้ย 58
- ลดการชำระเงินรายเดือน 60
- การปรับระยะเวลาเงินกู้ 61
- การรวมภาระหนี้ 62
- ได้เงินส่วนต่างจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้น 63

## บทที่ 6

### การรีไฟแนนซ์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ 64

(วิดีโอบทนี้มีความยาว 11:59 นาที)

- แนวความคิดสำหรับนักลงทุน 66
- วิธีการขอรีไฟแนนซ์แบบมีเงินส่วนต่าง 69
- การบริหารเงินส่วนต่างให้เกิดประโยชน์สูงสุด 74
- วิธีการขอดอกเบี้ยพิเศษ 76

## บทที่ 7

### ข้อผิดพลาดเมื่อรีไฟแนนซ์สินเชื่ที่อยู่อาศัย 78

(วิดีโอบทนี้มีความยาว 08:15 นาที)

- ไม่ได้สำรวจเงื่อนไขธนาคารอื่น ๆ เพื่อเป็นตัวเลือก 80
- ยอมรับเงื่อนไขที่ไม่เอื้ออำนวยหรือมีค่าธรรมเนียมแอบแฝง 83
- รีไฟแนนซ์บ่อยเกินไป 85
- ยึดอายุจำนองหรือการผ่อนชำระยาวเกินไป 88

## บทที่ 8

### ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการรีไฟแนนซ์สินเชื่ที่อยู่อาศัย 90

(วิดีโอบทนี้มีความยาว 06:39 นาที)

- ต้นทุนการปิดบัญชีกับธนาคารเดิม 92
- ค่าธรรมเนียมการประเมินหลักทรัพย์ 93
- ค่าธรรมเนียมการจัดจำนอง 94
- ค่าปรับการรีไฟแนนซ์ก่อนระยะเวลา 95
- ค่าเบี้ยประกันชีวิต 96

## บทที่ 9

### คำถามที่พบบ่อยเกี่ยวกับการรีไฟแนนซ์

98

(วิดีโอบทนี้มีความยาว 13:00 นาที)

- ข้อแตกต่างของการขอสินเชื่อแบบทั่วไปกับการรีไฟแนนซ์ 100
- การรีไฟแนนซ์มีผู้ร่วมทำได้หรือไม่ มีประโยชน์และมีข้อควรระวังอย่างไร 103
- ทำงานที่ต่างประเทศ ต้องการรีไฟแนนซ์ที่อยู่อาศัยในประเทศไทยมีวิธีการอย่างไร 106
- รีไฟแนนซ์ได้รับการอนุมัติจากธนาคารแล้ว แต่ต้องการเปลี่ยนไปใช้บริการกับ  
อีกธนาคารทำได้หรือไม่ 108
- การเวนคืนประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินทำได้หรือไม่ 109
- การขอดอกเบี้ยพิเศษ ทำได้หรือไม่ 111

## บทที่ 10

### บทสรุปและคำแนะนำเพิ่มเติม

112

(วิดีโอบทนี้มีความยาว 10:22 นาที)

- สรุปประเด็นสำคัญ 114
- เคล็ดลับเพิ่มเติมสำหรับการรีไฟแนนซ์อย่างไรให้ผ่อนบ้านหมดเร็ว 119
- การรีไฟแนนซ์แบบวงเงินตามมูลค่าปัจจุบัน (มีเงินส่วนต่าง) 120
- การรีไฟแนนซ์ตามวงเงินที่คงเหลืออยู่ 121

### ประวัติผู้เขียน

122

# บทนำ

รีไฟแนนซ์สินเชื่อ  
เพื่อที่อยู่อาศัย

คุณจะได้เรียนรู้ในเรื่องต่อไปนี้

- ความหมายของการรีไฟแนนซ์สินเชื่อ
- เหตุผลในการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย
- ความแตกต่างของการรีไฟแนนซ์และการรีเทนชัน

## ความหมายของการรีไฟแนนซ์สินเชื่อ

เราจะเน้นไปที่การรีไฟแนนซ์สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยเป็นหลัก เนื่องจากที่อยู่อาศัยคือปัจจัย 4 ที่ทุกคนมีอยู่แล้วแทบจะทุกบ้านเลย และหนี้ก้อนแรกที่มีมักจะเลือกเป็นก็คือหนี้บ้าน หรือว่าสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย

โดยความหมายของการรีไฟแนนซ์ คือ กระบวนการขอเงินกู้ก้อนใหม่เพื่อไปปิดหนี้ก้อนเดิม หรือไปปิดภาระหนี้เดิมที่เราอยู่กับธนาคารเดิม ต้องดูว่าการรีไฟแนนซ์นั้นต้องมีเงื่อนไขที่ดีตอบโจทย์กับการที่เราจะย้ายไปอยู่กับธนาคารใหม่ ซึ่งจะมีรายละเอียดอะไรบ้างที่ต้องสังเกต หรือมีอะไรบ้างที่ต้องระวัง

## เหตุผลในการรีไฟแนนซ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย

สำหรับเหตุผลในการรีไฟแนนซ์สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย มี  
ประมาณ 5 ข้อด้วยกัน คือ

- 1 - ลดการชำระค่างวดแบบรายเดือน เพราะว่าก่อนหน้านี้  
บางคนอาจจะมีค่างวดรายเดือนที่สูงแล้วอยากจะปรับ  
ลดลงมา ก็สามารถใช้บริการรีไฟแนนซ์เป็นตัวช่วยได้
- 2 - เป็นการลดระยะเวลาเงินกู้
- 3 - เพื่อเข้าถึงแหล่งเงินทุน
- 4 - เพื่อเปลี่ยนไปใช้อัตราดอกเบี้ยที่คงที่ หรืออัตราดอกเบี้ย  
ที่ถูกลงในข้อเสนอใหม่ของธนาคารใหม่ที่เราไปเลือกใช้  
บริการ
- 5 - การเพิ่มหรือการลดผู้กู้

## ความแตกต่างของการรีไฟแนนซ์ และการรีเทนชัน

ในเรื่องของการรีไฟแนนซ์และการรีเทนชัน หลายคน  
ยังสงสัยกันอยู่ว่าแตกต่างกันอย่างไร แล้วข้อดีข้อเสีย  
ในการเลือกที่จะใช้รีไฟแนนซ์หรือรีเทนชัน ต้องตัดสินใจ  
อย่างไรในการเริ่มต้น

### การรีไฟแนนซ์

คือ การใช้เงินกู้ก้อนใหม่ของธนาคารใหม่ ที่เรานำไปปิดยอด  
สินเชื่อเดิมที่มีอยู่กับธนาคารเดิม ซึ่งเราต้องมองในส่วนที่ว่า  
อัตราดอกเบี้ยต้องต่ำกว่าเดิม หรือเงื่อนไขสอดคล้องกับใน 5  
หัวข้อที่กล่าวไปข้างต้น ว่ามีเงื่อนไขที่ตอบโจทย์และตรงกับจุด  
ประสงค์ของเราหรือไม่

## การรีเทนชัน

คือ การใช้สินเชื่อที่ธนาคารเดิม แล้วเจรจาเพื่อที่จะขอปรับลดในส่วนของการดอกเบี้ยให้ลดลงกว่าเดิม ซึ่งบางคนเลือกที่จะใช้เงื่อนไขรีเทนชัน เพราะอาจจะไม่มีความสามารถที่จะขอสินเชื่อที่ใหม่ในธนาคารใหม่

โดยเหตุผลที่เราจะต้องใช้ประกอบในการรีไฟแนนซ์หรือการรีเทนชัน จะมีรายละเอียดเป็นอย่างไร สามารถติดตามได้ในบทเรียน

# บทที่ 1

## ทำความเข้าใจเกี่ยวกับ การรีไฟแนนซ์ สินเชื่อกู้ยืมอสังหาริมทรัพย์



วิดีโอบทนี้

มีความยาว 08:32 นาที

คุณจะได้เรียนรู้ในเรื่องต่อไปนี้

- ประเภทของการรีไฟแนนซ์
- การรีไฟแนนซ์ทำงานอย่างไร
- ประโยชน์ของการรีไฟแนนซ์
- ความเสี่ยงและข้อเสียของการรีไฟแนนซ์สินเชื่อกู้ยืมอสังหาริมทรัพย์

## ประเภทของการรีไฟแนนซ์

### อัตราดอกเบี้ยแบบคงที่

จะมีข้อเสนอสำหรับส่วนของอัตราดอกเบี้ยคงที่หรือว่าจะไม่ลอยตัวในช่วง 3 ปีแรกนั่นเอง โดยส่วนมากเงื่อนไขจะได้ อยู่ที่ประมาณ 3 ปี

### อัตราดอกเบี้ยแบบลอยตัว

สินเชื่อบริษัทนี้จะมีการปรับอัตราดอกเบี้ย โดยขึ้นอยู่กับ การประกาศของแต่ละธนาคาร หรือขึ้นอยู่กับสถานะของ ตลาดลอยตัว โดยในที่นี้ไม่ใช่แค่ลอยขึ้นไปเท่านั้น แต่ หมายความว่าถ้าเกิดในสถานะที่ตลาดมีการปรับตัวลดลง ดอกเบี้ยของเราก็จะอยู่ในช่วงขาลง ซึ่งถือว่าเป็นผลดี มากกว่าอัตราคงที่

### ปรับอัตราดอกเบี้ยได้

หมายถึง สินเชื่อประเภทที่มีการปรับอัตราดอกเบี้ย  
ที่มีระยะเวลา

### แบบผสมผสาน

เงินกู้นี้จะรวมคุณสมบัติของการจำนอง อัตราดอกเบี้ยที่เป็น  
ทั้งแบบคงที่และแบบลอยตัวเข้าด้วยกัน



## กิริณา ตันතුร

### ประสบการณ์การทำงาน

ทำงานทางด้านการเงินและการธนาคารมาเป็นระยะเวลา 10 ปี จึงมีความชำนาญในเรื่องระบบการเงินและการจัดการทางการเงินอย่างถูกวิธี หลังจากนั้นก็เปลี่ยนเส้นทางการทำงานเพื่อเรียนรู้เกี่ยวกับด้านการลงทุน เช่น กองทุนรวม หุ้น อสังหาฯ เป็นระยะเวลา 8 ปี

ปัจจุบันเป็นผู้ประกอบการทางด้านอสังหาริมทรัพย์ ทั้งโครงการใหม่และอสังหาริมทรัพย์มือสอง ซึ่งประกอบกิจการด้านตัวแทนขายโครงการนายหน้าอิสระ นักลงทุน ผู้รับเหมารีโนเวท ระยะเวลา 4 ปี สามารถสร้างยอดขายมูลค่ามากกว่า 250 ล้านบาท

### งานปัจจุบัน

- นายหน้าอิสระอสังหาริมทรัพย์และบริหารการขายโครงการ
- ผู้ประกอบการบ้านมือสอง



## สนรยา แยมกับ

### ประสบการณ์การทำงาน

ทำงานทางด้านการเงินและการธนาคารมาเป็นระยะเวลา 8 ปี ดูแลและให้คำแนะนำทางด้านการลงทุน เช่น กองทุนรวม ประกันชีวิตควบการลงทุน และดูแลลูกค้ากลุ่มลูกค้าด้านสินเชื่อ โดยเฉพาะสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (สินเชื่อบ้าน)

ได้รับรางวัล Top Home Loan Performance ระดับกรุงเทพและปริมณฑล ในปี 2562

ปัจจุบันเป็น Sale Agent สินเชื่อมีหลักประกัน (สินเชื่อบ้าน) นายหน้าอิสระอสังหาฯ ทั้งโครงการใหม่และอสังหาฯ มือสอง นายหน้าประกันวินาศภัยทุกประเภท

### งานปัจจุบัน

- Sales Agent สินเชื่อมีหลักประกัน
- นายหน้าอิสระอสังหาฯ และบริหารการขายโครงการ
- นายหน้าประกันวินาศภัยทุกประเภท



ISBN 978-616-8235-66-9



9 786168 235669

ราคา 3,950 บาท