

สรุปกฎหมาย วิแพ่ง ภาค 4 เล่ม 2

การบังคับคดีที่เป็นหนี้เงิน
การบังคับคดีที่ไม่ใช่หนี้เงิน

Deedee e-book



สารบัญ

การบังคับคดีที่เป็นหนี้เงิน.....	1
อำนาจของเจ้าพนักงานบังคับคดี.....	1
• อำนาจยึด,อายัด หรือขายทอดตลาด (ม. 296).....	1
• อำนาจห้ามลูกหนี้ตามคำพิพากษาโอน, ขาย, ยักยอก หรือจำหน่ายทรัพย์สิน (ม. 296).....	2
• อำนาจดำเนินการกรณีซื้อในทะเบียนทรัพย์สินเป็นของบุคคลอื่น (ม. 298).....	3
• อำนาจรับเงินหรือประกันแทนทรัพย์สินหรือสิทธิเรียกร้อง (ม. 299).....	5
• อำนาจยึด, อายัด, ขายทอดตลาด หรือจำหน่ายได้เท่าที่จำเป็น (ม. 300).....	6
○ หลักทั่วไป.....	6
○ กรณีจำเป็นต้องยึดหรืออายัดสิ่งมีราคาสูงเกินจำนวนหนี้.....	6
ทรัพย์สินในการบังคับคดี.....	7
• ทรัพย์สินที่อยู่ภายใต้การบังคับคดี (ม. 297).....	7
• ทรัพย์สินที่ไม่อยู่ภายใต้การบังคับคดี (ม. 301).....	8
○ ประเภทของทรัพย์สินที่ไม่อยู่ภายใต้การบังคับคดี.....	8
○ การขอเปลี่ยนแปลงประเภทหรือราคาทรัพย์สิน.....	9
• เงินหรือสิทธิเรียกร้องเป็นเงินที่ไม่ถูกบังคับคดี (ม. 302).....	10
การยึดทรัพย์สิน.....	11
• วิธีการยึดสังหาริมทรัพย์ (ม. 303).....	11
• วิธีการยึดเรือ, แพ, สัตว์พาหนะ หรือสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียน (ม. 304).....	12
• วิธีการยึดหลักทรัพย์ (ม. 305).....	12
• วิธีการยึดตัวเงินหรือตราสารเปลี่ยนมือ (ม. 306).....	13
• วิธีการยึดหุ้นในห้างหุ้นส่วนจำกัดหรือหุ้นในบริษัทจำกัด (ม. 307).....	13
• วิธีการยึดสิทธิบัตร หรือสิทธิในเครื่องหมายการค้าที่จดทะเบียนแล้ว (ม. 308).....	14
• วิธีการยึดลิขสิทธิ์, สิทธิขอรับสิทธิบัตร, สิทธิในชื่อทางการค้าหรือยี่ห้อ หรือสิทธิในเครื่องหมายการค้าที่ยังไม่จดทะเบียน (ม. 309).....	14
• วิธีการยึดสิทธิการเช่า หรือสิทธิการใช้บริการ (ม. 310).....	15
• วิธีการยึดสิทธิตามใบอนุญาต, ประธานบัตร, อาชญาบัตร หรือสัมปทาน (ม. 311).....	15
• วิธีการยึดอสังหาริมทรัพย์ (ม. 312).....	16
• วิธีการยึดทรัพย์สินเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (ม. 313).....	17
• ดอกผลของทรัพย์สินที่ถูกยึด (ม. 314).....	17
• ผลของการยึดทรัพย์สิน (ม. 315).....	18

การอายัดสิทธิเรียกร้อง.....	19
• วิธีการอายัดสิทธิเรียกร้อง (ม. 316).....	19
• การอายัดหนี้ที่มีข้อโต้แย้งหรือข้อจำกัด (ม. 317).....	20
• การอายัดหนี้ที่ชำระเป็นคราว (ม. 318).....	20
• การอายัดหนี้ที่มีประกัน (ม. 319).....	20
• ผลของการอายัดสิทธิเรียกร้อง (ม. 320).....	21
การขอให้ศาลบังคับบุคคลภายนอกชำระหนี้ตามสิทธิเรียกร้อง.....	22
• การบังคับบุคคลชำระหนี้ตามสิทธิเรียกร้องที่ถูกอายัด (ม. 321).....	22
สิทธิของบุคคลภายนอก และผู้มีส่วนได้เสียเกี่ยวกับทรัพย์สินที่ถูกบังคับคดี.....	23
• การบังคับคดีแก่ทรัพย์สินไม่กระทบทรัพย์สิน, บุริมสิทธิ หรือสิทธิยึดหนึ่งของบุคคลภายนอก (ม. 322).....	23
• บุคคลอ้างว่าจำเลยหรือลูกหนี้ตามคำพิพากษาไม่ใช่เจ้าของทรัพย์สินที่ถูกยึด (ม. 323).....	25
○ การยื่นคำร้องขอให้ปล่อยทรัพย์สินที่ถูกยึด.....	25
○ การคัดค้านคำร้องขอให้ปล่อยทรัพย์สินที่ถูกยึด.....	27
○ การเรียกค่าเสียหายกรณีคำร้องขอให้ปล่อยทรัพย์สินที่ถูกยึดไม่มีมูลหรือประวิงการบังคับคดี.....	28
• การขอรับชำระหนี้จากการขายทอดตลาดหรือการจำหน่ายโดยวิธีอื่น (ม. 324).....	29
• การคัดค้านการอายัดสิทธิเรียกร้อง (ม. 325).....	30
○ บุคคลภายนอกคัดค้านการอายัด.....	30
○ บุคคลที่ต้องเสียหายคัดค้านการอายัด.....	30
○ การดำเนินการเมื่อศาลได้รับคำร้องคัดค้าน.....	31
○ กรณีคำร้องคัดค้านไม่มีมูลหรือยื่นเพื่อประวิงการบังคับคดี.....	32
การขอเฉลี่ยและการเข้าดำเนินการบังคับคดีต่อไป.....	33
• การขอเฉลี่ยทรัพย์สิน (ม. 326).....	33
○ การยื่นคำร้องขอเฉลี่ยทรัพย์สิน.....	33
○ เวลายื่นคำร้องขอเฉลี่ยทรัพย์สิน.....	34
• การขอบังคับคดีต่อไปเมื่อมีการถอนการบังคับคดี (ม. 327, ม. 330).....	35
○ การขอบังคับคดีต่อไป.....	35
○ การดำเนินการกรณีผู้ยื่นคำร้องขอบังคับคดีต่อไปหลายคน.....	36
○ ผลของการเข้าดำเนินการบังคับคดีต่อไป.....	37
• การขอโอนการบังคับคดีไปยังศาลที่พิจารณาคดี (ม. 328).....	38
• ผลของการไม่ยื่นคำร้องขอเฉลี่ยหรือยื่นคำร้องขอเฉลี่ยล่าช้า (ม. 329).....	39

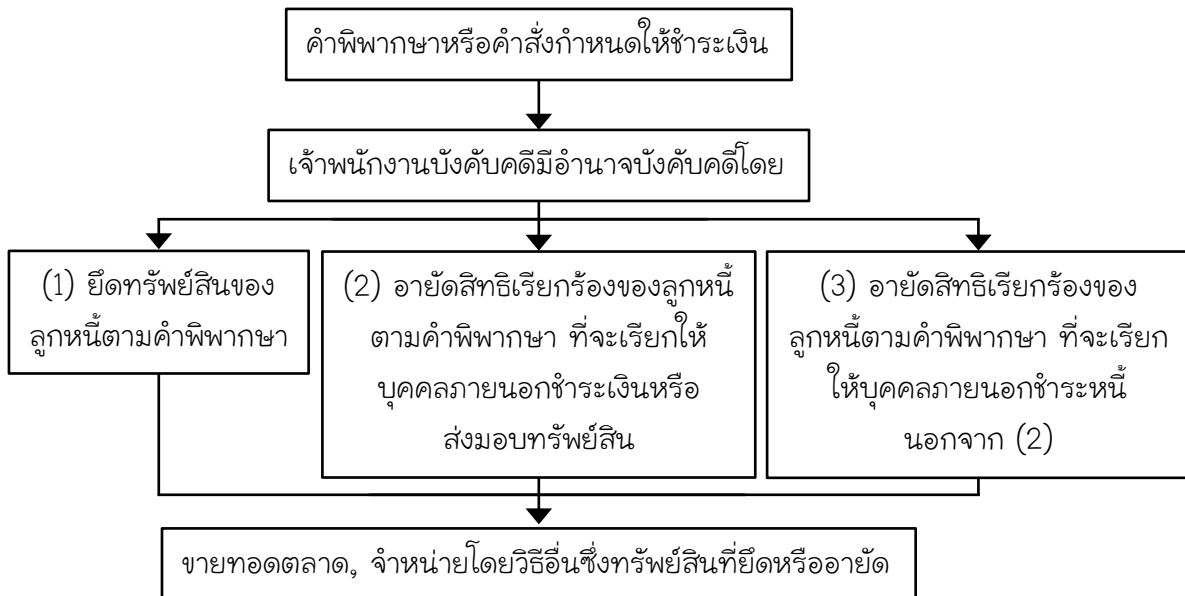
การขายหรือจำหน่ายทรัพย์สิน.....	40
• หลักเกณฑ์ทั่วไปของการขายทอดตลาด (ม. 331).....	40
• การจำหน่ายของสดเสี้ง่าย หรือทรัพย์สินที่จำหน่ายได้ยาก (ม. 332).....	41
○ การจำหน่ายของสดเสี้ง่าย, หนองไ้จะเสีหหาย หรือค่าใ้จ่ายเกินสมควร.....	41
○ การจำหน่ายทรัพย์สินที่จำหน่ายได้ยาก.....	41
• การขายทอดตลาดทรัพย์สินหลายสิ่ง (ม. 333).....	42
• การดำเนินการกรณีลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือบริวารไม่ยอมออกจากอสังหาริมทรัพย์ที่ขายใ้ผู้ซื้อ (ม. 334).....	43
• การโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่มีทะเบียน (ม. 335).....	44
○ การขายทอดตลาดทรัพย์สินมีทะเบียน.....	44
○ การขายทอดตลาดอาคารชุด.....	44
○ การขายทอดตลาดที่ดินจัดสรร.....	45
การตั้งผู้จัดการอสังหาริมทรัพย์หรือประกอบกิจการแทนการขายหรือการจำหน่าย.....	46
• การตั้งผู้จัดการอสังหาริมทรัพย์หรือประกอบกิจการ (ม. 336).....	46
การทำบัญชีส่วนเฉลี่ย.....	46
• เจ้าพนักงานบังคับคดีต้องทำบัญชีส่วนเฉลี่ย (ม. 337).....	46
• ระยะเวลาแบ่งเฉลี่ยเงินกรณีจำเลยขาดนัด (ม. 338).....	47
• การจ่ายเงินใ้แก่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษารายเดียว (ม. 339).....	48
• การจ่ายเงินใ้แก่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษหลายราย (ม. 340).....	49
• การดำเนินการเมื่อมีผู้คัดค้านบัญชีส่วนเฉลี่ย (ม. 341).....	50
• การคัดค้านคำสั่งของเจ้าพนักงานบังคับคดี (ม. 342).....	51
• การจ่ายส่วนเฉลี่ยชั่วคราว (ม. 343).....	51
• การจัดการเงินจากการขายทอดตลาดที่เกินจำนวนชำระหนี้ (ม. 344).....	52
• การดำเนินการกับเงินค้างจ่าย (ม. 345).....	52
ตัวอย่างคำพิพากษา.....	54
การบังคับคดีที่ไม่ใ้หนี้เงิน.....	61
การบังคับคดีกรณีใ้ส่งคืนหรือส่งมอบทรัพย์สินเฉพาะสิ่ง.....	61
• การใช้เรื่องการบังคับหนี้เงินในการบังคับทรัพย์สินเฉพาะสิ่ง (ม. 346).....	61
• อำนาจของเจ้าพนักงานบังคับคดี (ม. 347).....	61
○ อำนาจยึดทรัพย์สิน.....	61
○ ทรัพย์สินเฉพาะสิ่งถูกยึดหรืออายัดเพื่อชำระหนี้ในคดีอื่น.....	62
• การบังคับใ้ส่งคืนหรือส่งมอบทรัพย์สินมีทะเบียน.....	63
• การยกเว้นค่าธรรมเนียมเจ้าพนักงานบังคับคดี (ม. 349).....	63

การบังคับคดีกรณีให้จับไล่.....	64
• กฎหมายที่ใช้ในการบังคับคดีกรณีให้จับไล่ (ม. 350).....	64
การบังคับให้ลูกหนี้ตามคำพิพากษาออกไปจากอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัยหรือทรัพย์สินที่	
ครอบครอง.....	64
• กฎหมายที่ใช้ในการจับไล่ให้ออกไปจากอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัยหรือทรัพย์สินที่ครอบครอง (ม. 351).....	64
• การจับไล่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาที่ออกไปแล้วจากอสังหาริมทรัพย์ (ม. 352).....	65
• การจับไล่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาที่ยังไม่ออกไปจากอสังหาริมทรัพย์ (ม. 353).....	66
• บุคคลที่ถือว่าเป็นบริวารของลูกหนี้ตามคำพิพากษา (ม. 354).....	66
การบังคับกรณีให้ลูกหนี้ตามคำพิพากษารื้อถอน.....	67
• การบังคับให้รื้อถอน (ม. 355).....	67
การบังคับคดีให้กระทำการหรืองดเว้นกระทำการ.....	68
• กฎหมายที่ใช้กับการบังคับคดีให้กระทำการหรืองดเว้นกระทำการ (ม. 356).....	68
การบังคับคดีให้กระทำการ.....	69
• การบังคับคดีให้ทำนิติกรรม (ม. 357).....	69
• การบังคับคดีให้ทำอย่างอื่นที่ไม่ใช่นิติกรรม (ม. 358).....	69
การบังคับคดีให้งดเว้นกระทำการ.....	70
• คำสั่งศาลกรณีให้งดเว้นกระทำการ (ม. 359).....	70
การบังคับคดีกรณีให้ได้มาซึ่งทรัพย์สินมีทะเบียน.....	71
• วิธีการบังคับคดีเพื่อให้ได้มาซึ่งทรัพย์สินมีทะเบียน (ม. 360).....	71
การบังคับคดีให้ศาลสั่งจับกุมหรือกักขังลูกหนี้ตามคำพิพากษา.....	72
• การขอให้จับกุมหรือกักขังลูกหนี้ตามคำพิพากษา (ม. 361).....	72
• การทำสัญญาประกันหรือให้หลักประกันระหว่างพิจารณาคำขอให้กักขัง (ม. 362).....	73
• ระยะเวลาการกักขัง (ม. 363).....	73
• ผู้ประกันจงใจขัดขวางไม่ให้ปฏิบัติตามคำบังคับ (ม. 364).....	74
• ผู้ที่สามารถจับกุมและควบคุมตัว (ม. 365).....	74
การบังคับคดีกรณีมีประกันในศาล.....	75
• บุคคลเข้าเป็นผู้ประกันในศาล (ม. 366).....	75
• การวางหลักประกันในศาล (ม. 367).....	76
ตัวอย่างคำพิพากษา.....	77

การบังคับคดีที่เป็นหนี้เงิน

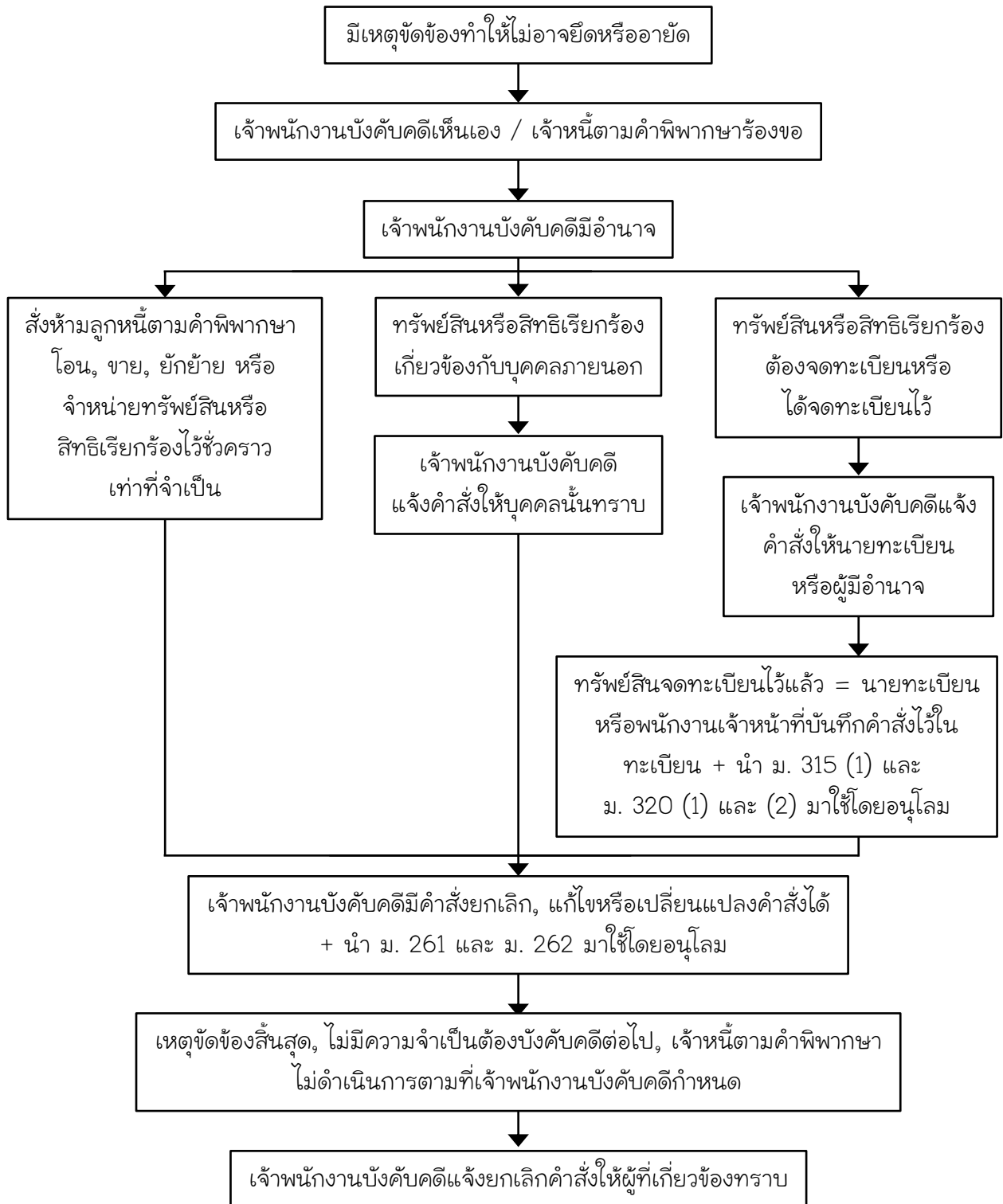
อำนาจของเจ้าพนักงานบังคับคดี

อำนาจยึด,อายัด หรือขายทอดตลาด (ม. 296)



- ถึงแม้เจ้าพนักงานบังคับคดีจะมีอำนาจยึดอายัด แต่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษามีหน้าที่สืบหาทรัพย์สินหรือสิทธิเรียกร้องของลูกหนี้ตามคำพิพากษา (ม. 277 – เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาสามารถยื่นคำร้องขอให้ศาลไต่สวนกิจการและทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้)
- การยึดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา
 - ทรัพย์สินต้องเป็นกรรมสิทธิ์ของลูกหนี้ตามคำพิพากษา
 - พิจารณาความเป็นกรรมสิทธิ์จากความเป็นจริง ไม่ใช่ดูทางทะเบียนเท่านั้น
 - กรณีสินสมรส ต้องพิจารณาตาม ม. 297 (1)
- ฎีกา 263/2520 – โจทก์นำยึดที่ดินที่จำเลยมีชื่อในทะเบียนว่าเป็นเจ้าของ แต่ผู้ร้องอ้างว่าครอบครองปรปักษ์ที่ดินแล้ว ศาลต้องฟังข้อเท็จจริงให้สิ้นกระแสความก่อน การสั่งดื้อสืบพยานแล้วยกคำร้องจึงไม่ชอบ

อำนาจห้ามลูกหนี้ตามคำพิพากษาโอน, ขาย, ยักยอก
หรือจำหน่ายทรัพย์สิน (ม. 296)



อำนาจดำเนินการกรณีซื้อในทะเบียนทรัพย์สินเป็นของบุคคลอื่น (ม. 298)

